**Szerződési ajánlat**

Vevő: Szilágyi Ottó Eladók:

lakcím : Egyetértés utca 5 fsz.1 1091 Bp  
szigsz: 557399TA  
szül: 1970.06.10, Nagyvárad

Az eladás tárgya: **1237,Bp Vizi sport út 31** alatt lévő ingatlan az 196600/7/A helyrajzi számon van nyilvántartva, továbbá még 2 szomszédos nem elválasztott szántó besorolású telek a 19600/2,19600/3 helyrajzi számokon.

1. 196600/7/A külterület 1826 nm

(kivett üzem, gazdasági épület, udvar)

1. 196600/2 szántó 606 nm
2. 196600/3 szántó 822 nm

A vevő 2024.07.30-ig 3 millió Ft mint foglalót átutal az eladók részére, továbbá vállalja hogy  
2024.12.31-ig 5 millió Ft   
2025.12.31-ig 12 millió Ft   
2027.12.31-ig 15 millió Ft - ot kifizet a vevőknek.

2028.01.01 –től havi 2x100 ezer Ft-ot fizet az eladók elhalálozásáig, illetve amíg a kifizetett összérték eléri a 65miliót.

Az ingatlanok tulajdon átírásánál az eladók ingatlanon haszonélvezeti joggal lesznek a továbbiakban bejegyezve.